

Zápis z 15. veřejného zasedání zastupitelstva obce Hlinka ze
dne 23.11.2020.

1) Zahájení. Starosta obce přivítal všechny přítomné občany a zahájil 15. veřejné zasedání.

Přítomní jsou: Marcel Chovančák, Milena Hebnarová, Tomáš Schwarz, Ondřej Škola,

Omluveni jsou: Darina Pavlíková.

Starosta konstatuje, že se zastupitelstvo obce sešlo v počtu 4 členů a je usnášení schopné.

Starosta vyzval zastupitelstvo obce a občany, zda chce někdo ještě doplnit program? Poté nechal hlasovat o přijetí programu.

Návrh programu zní:

- 1) Zahájení.
- 2) Volba navrhovatele a ověřovatele zápisu.
- 3) Určení zapisovatele.
- 4) Rozpočtové opatření č. 8.
- 5) Novelizace směrnice – Postupy pro zadávání veřejných zakázek „malého rozsahu“.
- 6) Aktualizace programu rozvoje obce Hlinka na období 2020-2026.
- 7) Záměr na rekonstrukci mostku a místní komunikace (od Baránka k obchodu).
- 8) Smlouva o kontokorentním úvěru č. 1848155389/20 ve výši 500 tis Kč.
- 9) Schválení rozpočtu pro MŠ Hlinka na rok 2021.
- 10) Záměr na bezplatné užívání části pozemku č.1180/2, za bezplatnou údržbu s předností následného odkupu, nebo směny s jiným pozemkem.
- 11) Nabídka na dodávku el. Energie od společnosti Bohemia energy.
- 12) OZV o místním poplatku za svoz TKO na rok 2021
- 13) Stížnosti nájemníků vchodu č.p.51
- 14) Smlouva o výkonu OLH od roku 2021
- 15) Různé
- 16) Diskuse

1) Zahájení. Starosta zahájil zasedání a nechal hlasovat o znění programu

Usnesení č. 15/1: Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

2) Volba navrhovatele a ověřovatele zápisu. Navrhovatel zápisu je navržen pan Marcel Chovančák a ověřovatelé zápisu jsou navrženi paní Milena Hebnarová a pan Ondřej Škola. Má někdo jiný návrh?

Usnesení č. 15/2: Zastupitelstvo obce schvaluje navrhovatele a ověřovatele zápisu dle návrhu.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

3) Určení zapisovatele. Zapisovatelem byl určen pan Tomáš Schwarz

4) Rozpočtové opatření č. 8. Starosta obce přečetl rozpočtové opatření č. 8 a poté vyzval zastupitelstvo, aby ho vzali na vědomí.

Usnesení č. 15/3: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č. 8/2020.

5) Novelizace směrnice – Postupy pro zadávání veřejných zakázek „malého rozsahu“. Starosta seznámil občany s důvody, proč je nutné novelizovat tyto směrnice. Starosta vysvětlil, že návrh nové směrnice zkontroloval jak s právníkem, tak i s auditorem krajského úřadu. Starosta navrhuje, aby se vzhledem k rostoucím cenám, upravili limity pro zadávání veřejných zakázek ve všech kategoriích směrem nahoru. Vzhledem k tomu, že zazněl protinávrh usnesení, tak starosta nejdříve nechal hlasovat o návrhu usnesení. Poté nechal hlasovat o jeho návrhu usnesení.

Návrh usnesení č.1: Zastupitelstvo obce schvaluje novelizaci směrnice s navýšením stávajících limitů dle předpokládané hodnoty v Kč.

Hlasování: pro: 1 proti: 3 Hebnarová, Škola, Schwarz. zdržel se:

Návrh usnesení č.1. nebyl přijat a zastupitelstvo obce podalo jiný návrh ve znění.

Návrh usnesení č.2: Zastupitelstvo obce schvaluje novelizaci směrnice se zachováním stávajících limitů dle předpokládané hodnoty v Kč.

Hlasování: pro: 3 proti: 1 (Marcel Chovančák) zdržel se:

Návrh usnesení č. 2 byl přijat a poté zastupitelstvo obce hlasovalo o konečném znění usnesení.

Usnesení č. 15/4: Zastupitelstvo obce schvaluje novelizaci směrnice – postupy pro zadávání veřejných zakázek „malého rozsahu“ ze dne 23.6.2014 se zachováním stávajících limitů dle předpokládané hodnoty v Kč.

Hlasování: pro: 3 proti: 1 (Marcel Chovančák) zdržel se:

6) Aktualizace programu rozvoje obce Hlinka na období 2020-2026. Starosta vysvětlil, že z důvodu plánovaného čerpání dotace na rekonstrukci místní komunikace je zapotřebí provést aktualizaci programu rozvoje obce, kde tento záměr nebyl uveden. Poté starosta zahájil k tomuto bodu veřejnou rozpravu a vyzval občany k doplnění aktualizace programu a nechal hlasovat o schválení následujícího usnesení.

Usnesení č. 15/5: Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci programu rozvoje obce o rekonstrukci místních komunikací a účelových cest, včetně jejich mostů a mostních propustků.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

7) Záměr na rekonstrukci mostku a místní komunikace (od Baránka k obchodu). Starosta informuje občany o skutečnosti, že obec má sice možnost získat dotaci na rekonstrukci této místní komunikace, ale během přípravy se zjistily nečekané obtíže. V první řadě se nestihne nutný převod pozemku 1510/1 od pana Šislara. Za druhé poskytovatel dotace nově požaduje další vyjádření příslušných správních úřadů, které v současné Covidové době není možné v tak krátkém čase zařídit. No a v neposlední řadě obec řeší výpadek příjmů na rok 2021 a nedostatek vlastních prostředků. Z těchto důvodů je obec nucena celý záměr přesunout na další období. Nicméně do budoucna bude potřeba všechny tyto důležité kroky učinit. Starosta nejdříve zahájil k tomuto bodu veřejnou rozpravu a poté navrhl následující usnesení.

Usnesení č. 15/6: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na rekonstrukci mostu na p.č.1489/6, dále místní komunikace vedoucí přes pozemky č.1510/1, 1511, 105/5 a 1454/1. Zastupitelstvo opětovně pověřuje starostu k zajištění bezplatného převodu pozemku 1510/1 na obec a vyřízení všech potřebných náležitostí a povolení k realizaci tohoto projektu v následujících letech. V případě, že nedojde k převodu pozemku 1510/1 na obec, do doby podání žádosti o dotaci, tak bude tento úsek vyňat z celkové rekonstrukce místní komunikace.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

8) Smlouva o kontokorentním úvěru č. 1848155389/20 ve výši 500 tis Kč. Starosta informuje občany, proč si obec chce zažádat o kontokorent. Je to z důvodů poklesu příjmů vlivem pandemie COVID 19. Dle slov starosty obec musí mít dostatečnou finanční rezervu na pokrytí vlastních zdrojů, tak aby mohla úspěšně čerpat dotace na již rozjednané projekty.

Usnesení č. 15/7: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu s Českou spořitelnou a.s. Praha 4, Olbrachtova1929/62, o kontokorentním úvěru č. 1848155389/20 ve výši 500 tis Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: pro: 3 proti: 1 (Tomáš Schwarz) zdržel se:

9) Schválení rozpočtu pro MŠ Hlinka na rok 2021. Starosta přečetl žádost paní ředitelky na zachování rozpočtu na rok 2021 ve stejné výši jako letos a sice ve výši 213 tis Kč. Starosta k tomuto bodu zahajuje veřejnou rozpravu a navrhuje následující usnesení.

Usnesení č. 15/8: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet pro MŠ Hlinka, na rok 2021 ve výši 213 tis. Kč.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

10) Záměr na bezplatné užívání části pozemku č.1180/2, za bezplatnou údržbu s předností následného odkupu, nebo směny s jiným pozemkem. Starosta informuje občany že je potřeba s vlastníkem pozemku č. 1180/2, což je řád Maltézských rytířů, začít jednat o následném užívání části tohoto pozemku a následném odkupu nebo směně za jiný. Jedná se o to, že v době směny majetku mezi obcí a řádem Maltézských rytířů nebylo z důvodů právě probíhajících pozemkových úpravách možné tuhle směnu uskutečnit. V současné době, ale obec tento pozemek prostřednictvím svých nájemníků užívá a na pozemku také leží vývozová jímka. Starosta informuje, že obě strany se dohodly na bezplatném užívání pozemku za bezplatnou údržbu a v době až bude ukončen

proces velkých pozemkových úprav, tak obě strany provedou odkup nebo směnu tohoto pozemku. Starosta k tomuto bodu zahajuje veřejnou rozpravu a navrhuje následující usnesení.

Usnesení č. 15/9: Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu mezi majitelem části pozemku č.1180/2 a obcí o bezplatném vzájemném užívání a údržbě ze strany obce a dále souhlasí s následným odkupem nebo směnou za jiný pozemek. Směna nebo odkup proběhne, až po ukončení procesu velkých pozemkových úprav v obci Hlinka.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

11) Nabídka na dodávku el. Energie od společnosti Bohemia energy. Starosta informuje občany, že zastupitelstvo obce obdrželo cenovou nabídku na změnu dodavatele el. energie od Bohemia energy. Dle předběžného porovnání by obec na všech svých odběrných místech při změně dodavatele ušetřila celkem cca 50 tis Kč. Dle dostupných informací, které získal starosta obce, již některé obce v našem okolí tuhle změnu obchodníka v minulosti uskutečnili a jsou spokojené. Starosta k tomuto bodu zahajuje veřejnou rozpravu a navrhuje následující usnesení.

Usnesení č. 15/10: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na změnu dodavatele el. energie pro všechny svá odběrná místa.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

12) OZV o místním poplatku za svoz TKO na rok 2021. Starosta informuje občany, že zastupitelstvo obce se rozhodlo i přes stále se zvyšující roční náklady na svoz a třídění odpadů, ponechat vyšší poplatku tak jako v letošním roce. Stejně tak i systém úlev a sankcí za pozdní platby. Starosta k tomuto bodu zahajuje veřejnou rozpravu a navrhuje následující usnesení.

Usnesení č. 15/11: Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu na rok 2021., která ruší OZV 1/2019. Nová OZV 1/2020 nabývá účinnosti od 1.1.2021.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

13) Stížnosti nájemníků vchodu č.p.51. Starosta informuje občany, že obdržel stížnost nájemníků vchodu č. p. 51, kteří si stěžují na nevhodné chování cizích nájemníků v jejich vchodě a proto požadují instalaci koulí na vchodové dveře. Starosta k tomuto bodu zahajuje veřejnou rozpravu a navrhuje následující usnesení.

Usnesení č. 15/12: Zastupitelstvo obce zamítá instalaci koule na vchodové dveře a to z důvodů, že tento požadavek nebyl doložen všemi nájemníky a z důvodu, že ve vchodech kde se tak v minulosti stalo se dveře stejně nezamykají, různě se podpírají a systematicky ničí.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

14) Smlouva o výkonu OLH od roku 2021. Starosta informuje občany, že od nového roku bude funkci OLH vykonávat zaměstnanec podniku Lesy České republiky s.p. pan Jiří Dohnal. Tato změna je na základě ukončené spolupráce s panem Ing. Stanislavem Pavlíkem.

Usnesení č. 15/13: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o výkonu odborného lesního hospodáře uzavřenou s firmou Lesy České republiky s.p. zastoupenou lesním správcem Ing. Jaroslavem Komárkem a obcí Hlinka. Roční odměna je stanovena ve výši 38 275 Kč. Funkci OLH bude vykonávat pan Jiří Dohnal.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

15) Různé

15a, Pověření starosty k vyjednání finančního příspěvku na provoz MŠ Hlinka od obce Slezské Pavlovice.

Usnesení 15/14 Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k zajištění finančního příspěvku na provoz MŠ od obce Slezské Pavlovice

Hlasování: pro: 3 proti: zdržel se: 1 (Milena Hebnarová)

16) Diskuse. Starosta otevírá diskusi a konstatuje, že všechny dotazy v diskusi ze 14 veřejného zasedání byli zodpověděny okamžitě a ty další byli během období splněny, nebo se plní průběžně. Starosta otevírá novou diskusi.

1. Pan Němec se ptá, kolik obec investovala na opravu domu Hlinka č. p. 56 a kolik činí cena za rekonstrukci za každou polovinu zvlášť. Starosta odpovídá, že plánovaná rekonstrukce je již u konce a proto do příštího zasedání připraví vyúčtování celé rekonstrukce. Dále podotknul, že tuhle kontrolu požaduje dle svého posledního zápisu, také finančního a kontrolního výbor.

2. Pan Pálinek se ptá- dnes je to 10 měsíců, kdy jsem žádal o fotky do kroniky, a už tenkrát jsem na ně čekal již osm měsíců. Takže se ptám, v jakém stavu jsou ty fotky. **(starosta zajistí kontrolu těchto fotek)**. Starosta obce předal tuto agendu Ivaně Schwarzové, která má za úkol založit fotky od roku 2011 – 2018. Pan Pálinek osobně předává zbylé fotky z roku 2001 – 2010. Dále předává fotky, které jsem z dodaných materiálů získal, a to od roku 2011 – 2018.

3. Pan Pálinek se dotazuje, jak je možné, že obecní fotograf nebyl na akci 19. ročník Memoriálu bratří Motyčků ve stolním tenise. Starosta odpověď nezná, protože tento turnaj se hrál téměř před rokem a už si nevybavuje jestli tam byl někdo kdo měl za úkol fotit či nikoliv.

Pan Pálinek upozorňuje na dvacáté výročí tohoto turnaje, starosta se domluví ze starostou hasičů na společné akci, pokud to momentální epidemická situace umožní. Doporučený termín akce je 26. 12. 2020.

Pan Miczko upozorňuje na nezabezpečený objekt (staré Hořákové, staré Kaňokové). Starosta odpovídá, že společně s APK zajistí zabezpečení této budovy.

4. Pan Pálinek – Vloni jste zdražili nájem v bytovkách. Tak se ptám, co jste ze zvýšeným nájmem udělali, co se tam dělo za opravy.

Starosta odpovídá – zdražení přinese příjem do obecní pokladny ve výši cca 120 tis., za rok 2020. A uvádí namátko největší investice do bytoven v letošním roce: Koupelna u pana Tachira, Koupelna u paní Gasperlové, opravy stupaček a nákup podlahových krytin v některých bytech a další opravy jako jsou výměny bojlerů a pod.

Starosta ukončuje zasedání ve 20:05.

Navrhovatel a zapisovatel zápisu:

.....
Marcel Chovančák

Ověřovatelé zápisu:

.....
Milena Hebnarová

.....
Ondřej Škola

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Úřední deska OÚ Hlinka

Ev.číslo: 73/2020

Vyvěšeno: 2. 12. 2020

Sejmuto: 18. 12. 2020

Zodpovídá:

.....
Tul.