

Soudní exekutor JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 5 - Zličín, pověřený provedením exekuce podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu ve Frýdku - Místku č.j. 114 EC 48/2011-9 ze dne 25.03.2011 (exekuční titul) a na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 1 ze dne 17.01.2012 č.j. 48 EXE 1942/2011-23 ve prospěch

oprávněného: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8, 186 00, IČO: 47116617
práv.zast. JUDr. Michal Marcinka, advokát, Ladova 389/10, Olomouc-Lazce, 779 00
proti

povinnému: Jaromír Fukala
bytem Celetná 592/23, Praha, 110 00, dat.nar. 30.09.1966
pro 2.381,- Kč s přísl.,

vydává t o t o :

USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DALŠÍHO DRAŽEBNÍHO JEDNÁNÍ

I.
Dražba nemovitostí uvedených v bodě II. tohoto usnesení se koná **dne 29.5.2014 v 9.00 hod.** v sídle Exekutorského úřadu Praha 3, na adrese Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 5 – Zličín.

II.
Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti:

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 551872 Hlinka

Kat.území: 639249 Hlinka

List vlastnictví: 126

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu
62/4	byt		2335/10000
	Budova Hlinka, č.p. 62, LV 94, byt.dům na parcele St. 67/1 LV 10002		
	Parcely		

Předmětem dražby je byt s příslušenstvím, který se nachází v obci Hlinka, okres Bruntál. Budova je samostatně stojící a podsklepená. Má 2 nadzemní podlaží, kde jsou bytové jednotky a 1 podzemní podlaží, kde jsou garáže sklepy a společné prostory. Byt se nachází v budově č.p. 62 ve 2.NP, její dispozice je 3+1. Plocha bytu je 89,12 m² a sestává z kuchyně (16,28 m²), pokoje (21,73 m²), pokoje (13,34 m²), pokoje (11,45 m²), předsíně (6,84 m²), spíže (2,30 m²), koupelny (2,80 m²) a WC (1,48 m²). Součástí bytu je sklep (12,90 m²) a balkon (3,00 m²). Bytová jednotka prochází rekonstrukcí.

III.
Výsledná cena dražených nemovitostí po novém ocenění činí částku 240.000,- Kč.

IV.
Nejnižší podání v dalším dražebním jednání se stanoví podle ust. § 336m odst. 3 OSŘ ve výši poloviny výsledné ceny nemovitosti, to je

120.000,- Kč

V.

Výše jistoty se určuje v částce **20.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitostí, jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo na účet soudního exekutora, vedený u Československé obchodní banky, a.s., číslo účtu: 236706237/0300, v.s. 1498211.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Práva a závady spojené s nemovitostí: nebyly zjištěny.

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále a jedná se o tyto závady: nebyly zjištěny.

VIII.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, pokud rozhodnutí o příklepu nabylo právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání rozhodnutí o příklepu.

Poučení: Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání k Městskému soudu v Praze do 15 dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Miloslava Zwiefelhofera, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 5 - Zličín. Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo, nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII. není přípustné.

V Praze dne 17.04.2014

Úřední otisk razítka

JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:

Veronika Mašková

pověřena soudním exekutorem

Doručuje se:

- oprávněnému do vlastních rukou
- povinnému do vlastních rukou
- manželu povinného (pokud nemovitost náleží do SJM) do vlastních rukou
- osobám s předkupním právem do vlastních rukou
- osobám s věcným právem do vlastních rukou
- osobám s nájemním právem do vlastních rukou
- osobám, které přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly do vlastních rukou
- finančnímu úřadu v jehož obvodu je nemovitost a v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- obecnímu úřadu v jehož obvodu je nemovitost a v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, pojistné na úrazové pojištění a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
- příslušnému katastrálnímu úřadu
- obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost